

**CZ051.3501.5101.0012 Holany
.0012.03 Loubí**

identifikační číslo obce 04075

kód obce 04073

PODKLADY

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
5. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s
6. Koncept územního plánu obce – dosud neschválen

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Místní část obce Holany – Loubí se rozkládá na jih od Holan v nadmořské výšce 370,00 m n.m., u komunikace III. tř. ze Zahrádek do Dubé, převážná část pak leží podél místní komunikace. Trvale zde žije do 50 obyvatel s 20 rekreačními objekty. Zástavba je rozptýlená, venkovského typu, převážně slouží pro rodinnou rekreaci. Loubí leží v CHKO Kokořínsko a v PHO vodního zdroje. Jižně od zástavby protéká Heřmánecký potok, který náleží do povodí Ploučnice .

Rozvoj se nepředpokládá.

VODOVOD

Obec je zásobena vodovodem pro veřejnou potřebu Loubí – Heřmánky (M-233.1.0-LOU). Zdrojem pitné vody jsou zářezy s kapacitou cca 0,7 - 1,2 l/s, odkud se voda čerpá (1 l/sec) do věžového vodojemu 50 m³ (369,40/366,40) a dále pak jde do spotřebišť. Na vodovod je napojena i obec Horní Heřmánky (viz Dubá - Heřmánky). Na vodovod je napojeno 100% obyvatel. Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

xxxxx

Velikost akumulace vyhovuje i pro výhled obce. Bude však nutné stavebně zrekonstruovat vodojem Loubí včetně ČS a výtlačku do vodojemu. Dále připojit stávající vrt L01 na ČS Loubí (důvodem je možnost poklesu vydatnosti stávajících zářezů v souvislosti

s využíváním prameniště Česká Lípa - jih). Dále bude provedena rekonstrukce stávajících rozvodných řadů.

Rekonstrukce vodovodu bude z ekonomických důvodů realizována po roce 2015.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje pro úpravu vody Zahrádky. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Není zde kanalizace pro veřejnou potřebu ani ČOV, odpadní vody jsou likvidovány v žumpách s vyvážením na ČOV Česká Lípa – 12 km.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů, struh a propustků do povrchových vod nebo se vsakují do terénu.

xxxxx

Vzhledem k tomu, že se Loubí nachází v CHKO Kokořínsko a v PHO vodního zdroje a s ohledem na velikost této místní části není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Likvidace odpadních vod bude řešena individuálním způsobem v bezodtokových jímkách s následným vyvážením na kapacitní čistírnu odpadních vod (bilančně je uvažována ČOV Česká Lípa).

Při splnění určitých podmínek (např. na základě hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby malé domovní čistírny na životní prostředí v dané lokalitě a výskyt vyhovujícího recipientu) je případně možné též akceptovat využití malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod.

Stávajícím způsobem budou odváděny též dešťové vody.