

**CZ051.3501.5101.0038 Zahrádky  
.0038.02 Borek**

identifikační číslo obce 19025

kód obce 19027

**PODKLADY**

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – statistické výkazy
4. Urbanistická studie - dosud neschválena

**CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)**

Místní část obce Zahrádky – Borek leží jižně od Zahrádek v nadmořské výšce 258,00 m n.m. Trvale zde bydlí do 50 obyvatel s 8 rekreačními objekty. Zástavba je soustředěná podle komunikací, domy jsou převážně zemědělského charakteru, terén je rovinatý. Stranou zastavené části protéká Bobří potok, v tomto úseku toku se jedná o významný vodní tok a Dolský potok, které náležejí do povodí Ploučnice, požární nádrž v obci není. Zastavěným územím protéká přítok Bobřího potoka. Osada leží v PHO vodovodu Česká Lípa – Jih, v CHOPAV Severočeská křída a Krajině památkové zóně Zahrádecko.

Do r.2015 se předpokládá nárůst obyvatel, po předpokládané výstavbě rodinných domků počet obyvatel stoupne na cca 100..

**VODOVOD**

V obci není vodovod pro veřejnou potřebu, objekty jsou zásobovány z lokálních zdrojů (studny).

V případě nárůstu počtu obyvatel obec počítá s výstavbou vodovodu pro veřejnou potřebu a to .v roce 2005 - DN 80 v délce cca 2,0 km. Vodovod bude napojen z rozvodné sítě Zahrádek. V současné době se zpracovává PD k územnímu řízení.

**xxxxx**

Vzhledem k velikosti obce a z ekonomických důvodů navrhujeme posunout výstavbu vodovodu za horizont r.2015.

## A.3. Popis vodovodů a kanalizací v obcích a jejich administrativních částech

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje pro úpravnu vody Zahrádky. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V osadě není kanalizace pro veřejnou potřebu ani ČOV, odpadní vody jsou likvidovány v žumpách s vyvážením na ČOV Česká Lípa – 9 km.

Dešťové vody jsou odváděny systémem struh, příkopů a propustků do vodoteče nebo se vsakují do terénu.

xxxxx

Vzhledem k tomu, že se Borek nachází v PHO vodovodu Česká Lípa – Jih, v CHOPAV Severočeská křída a Krajině památkové zóně Zahrádecko a s ohledem na jeho velikost není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Likvidace odpadních vod bude řešena individuálním způsobem v bezodtokových jímkách s následným vyvážením na kapacitní čistírnu odpadních vod (bilančně je uvažována ČOV Česká Lípa). Při splnění určitých podmínek (např. na základě hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby malé domovní čistírny na životní prostředí v dané lokalitě a výskyt vyhovujícího recipientu) je případně možné též akceptovat využití malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod.

Odvádění dešťových vod bude i nadále řešeno stávajícím způsobem.