

**CZ051.3504.5103.0065 Lučany nad Nisou  
.0065.03 Jindřichov**

**změna 2020**

identifikační číslo obce 08824

kód obce 08825

## PODKLADY

### Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
5. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.
6. Územní plán obce Lučany z r. 2001 – zpracovatel CON – TEC, 28.pluku, Praha 10

### Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Lučany nad Nisou březen 2020
2. Územní plán březen Ateliér CON.TEC., 2016

## CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Místní část obce Lučany nad Nisou – Jindřichov se nachází severozápadně od **m.č. Lučany nad Nisou** ~~severovýchodně od Jablonce nad Nisou~~ v nadmořských výškách 520 - 650 m n.m.

Zástavba převážně soliterních rodinných domů a rekreačních chat (48 rekreačních objektů a 4 penzionů se 129 lůžky) je rozptýlená podél komunikace na Janov n. N.

V Jindřichově žije okolo 100 trvale žijících obyvatel. Počet trvale žijících obyvatel bude stagnovat. Do budoucna nelze předpokládat výrazný rozvoj.

Jindřichovem protéká Šindelův a místní potok, které náleží do povodí Lužické Nisy. Území leží v CHKO a CHOPAV Jizerské hory. Horní část zasahuje do PHO II vodního zdroje.

## VODOVOD

V Lučanech - části obce Jindřichov není vodovod pro veřejnou potřebu. Zásobování pitnou vodou je individuální převážně domovními studněmi a soukromými vodovody.

xxxxx

V této místní části obce se uvažuje i nadále s individuálním zásobením pitnou vodou okrajovou rozptýlenou zástavbu.

Výhledově se plánuje výstavba vodovodních řadů v m.č. Jindřichov a jejich napojení na vodovodní systém Lučany nad Nisou. K zajištění zásobování obyvatel této místní části bude nutné vybudovat cca 3,9 km vodovodních řadů v profilech d50 – d125 včetně ATS.

~~Objekty podél hlavní silnice je v budoucnu možné napojit na vodovod Lučany, DN 100 – 800 m. Z ekonomických důvodů je akce navrhována k realizaci po r. 2015.~~

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Machnín. Zásobování pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z domovních studní a soukromých vodovodů. Při využívání zdrojů pro zásobování užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V Jindřichově je vybudovaná kanalizační stoka (K502.3.1-S.C) v délce 0,500 km DN 300, která je napojena na hlavní kanalizační přívaděč Jablonec n.N. – Lučany, která odvádí splaškové vody na ČOV Liberec. Na tuto kanalizace je v současnosti napojeno 24% obyvatel. Ostatní odpadní vody jsou čištěny individuálně pomocí biologických septiků, domovních čistíren (1x MČOV) – 29% a bezodtokových jímek – 47% s následným vyvážením na ČOV Tanvald – 15 km.

Vlastníkem kanalizace je **SVS a.s.** obec a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Dešťové vody jsou odváděny příkopy a propustky přímo do vodotečí.

xxxxx

V m.č. Jindřichov se plánuje rozšíření splaškové gravitační kanalizace DN250 – DN300 o celkové délce cca 1,6 km.

Pro stávající okrajové a odloučené části obce není investičně a provozně výhodné do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Tanvald. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

V území určené dle ÚP pro novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální (nebo za určitých podmínek lokální) mechanicko-biologické ČOV.

~~V Jindřichově se navrhuje rozšíření kanalizační sítě v délce 0,600 km DN 250 ke dvěma penzionům. Postupně bude na kanalizaci napojeno cca 70 % obyvatel.~~

~~Napojení ostatní zástavby na kanalizační systém není vhodné z důvodu konfigurace terénu a rozptýlené zástavbě.~~

~~Zde bude likvidace odpadních vod i nadále individuální v bezodtokových jímkách s následným vyvážením na kapacitní čistírnu odpadních vod (bilančně je uvažována ČOV Tanvald). Při splnění určitých podmínek (např. na základě hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby malé domovní čistírny na životní prostředí v dané lokalitě a výskyt vyhovujícího recipientu) je případně možné též akceptovat využití malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod.~~

Způsob odvádění dešťových vod zůstane nezměněn.